

**ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2017 год**

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года  
в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме  
со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, ул.Васенко, дом 12  
(Общая площадь дома 16979,7 в т.ч площадь квартир 15244,6 кв.м., площадь встроенных помещений 1735,1 кв.м.)  
(Уборочная площадь мест общего пользования 3901,9 кв.м.)



Юпатов А.В.  
Аколюшная Н.О.

	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Расходы		Экономия (+) Перерасход(-)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	10,39/11,90	2 295 405,00	ООО "ГКФ Петро-Васт", ИП Ретивый Н.Н., ООО "Управляющая компания "Наш дом"	2 245 477,62	49 927,38
2	Текущий ремонт	5,84/6,21	1 227 807,06	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 432 448,27	-204 641,21
3	Управление домом	2,29/2,57	477 055,70	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	477 055,70	
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,52/1,63	341 341,32	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	341 341,32	
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,49	81 177,18	ООО "Связьэлектромонтаж"	81 177,18	
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ) и сист.видеонабл.,допуска на терр.	1	203 342,52	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	203 342,52	
7	Обслуживание лифтов	2,4	434 358,22	ЗАО "Шиндлер"	434 358,22	
8	Антенна	90	175 760,00	ООО "Рико-ТВ"	175 760,00	
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,8	253 956,96	ООО "Энергопульс сервис", ООО "Ника"	253 956,96	
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09	18 342,96	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	18342,96	
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11	22 417,92	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	22417,92	
10	Вознаграждение УК	4	833 285,15		833 285,15	
11	Служба диспетчеров консьержей	8,5	1 642 906,20	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 642 906,20	
12	Холодное водоснабжение и водоотведение	50,88/55,98	1 876 431,14	ГУП "Водоканал"	1 876 431,14	
13	Отопление и горячее водоснабжение	1621,95/1678,72 148,2/156,7	5 767 489,27	ОАО "ТГК-1"	5 767 489,27	
14	Электроэнергия	3,41/1,97	719 209,11	ОАО"ПСК"	719 209,11	
	<b>Итого:</b>		<b>16 370 285,71</b>		<b>16 524 999,54</b>	<b>-154 713,83</b>
1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2017г.				2 705 782,20	
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12. 2017				3 255 392,01	