

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2020 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года

в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Фермское ш.

22 к. 3



"УТВЕРЖДЕНО"

Ген.директор *И.В. Касеева*

Главбухгалтер *Н.Ю. Аволошная* Н.О.

№	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		Экономия (+) Перерасход(-)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
	Содержание общего имущества	12,87/13,02	3 245 444,92	ИП Ретивый Н.Н., ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити", ООО Матсервис Люкс", ООО "СОЗВЕЗДИЕ", ИП "Егоров А.К.", ООО "Санитарно-дезинфекционная служба "Экогигиена"	3 179 213,04	66 231,88
1				ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	1 609 945,47	-
2	Текущий ремонт	6,31/6,33	1 609 945,47	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	1 064 805,66	-
3	Управление домом	4,18	1 064 805,66	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	506 924,74	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,96/2,02	506 924,74	ООО "ИП Егоров А.К."		
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,34/0,40	85 236,13	ООО "Компас Нева", ТЕХКОМПЛЕКС ООО	85 236,13	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	78 328,31	ООО "Компас Нева"	78 328,31	-
7	Обслуживание системы видеонаблюдения в т.ч. системы доступа на территорию	0,51/0,51	129 919,22	ТЕХКОМПЛЕКС ООО	129 919,22	-
8	Обслуживание лифтов	3,95/3,95	873 360,28	"КОНЕ Лифтс" АО	873 360,28	-
9	Антенна	100/100	158 100,00	ООО "Связьмонтаж"	158 100,00	-
10	Эксплуатация общедомовых приборов учета			ООО "Ника"		
	10.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,61/0,61	248 448,10	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	248 448,10	-
	10.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09/0,09	22 928,49	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	22 928,49	-
	10.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11/0,11	28 024,02	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	28 024,02	-
11	Обслуживание систем пр. вентиляции	0,9/0,9	207 340,19	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	207 340,19	-
12	Обслуживание системы противопожарного водоснабжения (ППВС)	0,04/0,04	10 371,69	ТЕХКОМПЛЕКС ООО	10 371,69	-
13	Служба Диспетчеров консьержей	7,7/7,7	1 921 161,18	ООО "Управляющая компания "Наш дом - Сити"	1 921 161,18	-
14	Холодное водоснабжение и водоотведение	63,16/65,06	2 080 246,07	ГУП "Водоканал"	2 080 246,07	-
15	Отопление и горячее водоснабжение	1765,33/1818,39 137,50/141,63	4 815 248,81	ГУП "ТЭК СПб"	4 815 248,81	-
16	Электроэнергия	3,84/4,06 2,22/2,31	643 831,74	АО "ПСК"	643 831,74	-
17	Радио	3,48/3,61	227 280,00	ООО "Невалинк"	227 280,00	-
	Итого:	80	17 956 945,02		17 890 713,14	66 231,88