

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер. Кудрово, Каштановая аллея, дом 3

Финансовый отчет за 12 месяцев 2020 года



Утверждаю:

 Генеральный директор
 Клецова И.В.

 Генеральный бухгалтер
 Скоробогатова А.В.

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг	фактические начисления за 12 месяцев 2020	фактические расходы за 12 месяцев 2020
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ			
1. Техническое обслуживание инженерных систем	17,95	9772799,22	9745278,21
2. Содержание и уборка придомовой территории и МОП	5,85	3187266,62	3104309,64
3. Аварийно-диспетчерская служба	4,47	2435384,45	2377322,44
4. Управление многоквартирным домом	3,56	1939587,13	1939587,13
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ"	31,83	17335037,42	17166497,42
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	(43,42/43,56 рублей / 1 м ³ водоснабжение и 44,91/45,06 рублей / 1 м ³ водоотведение) Расчитывается в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 06.02.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»	7953317,63	7950458,59
2. Тепловая энергия израсходованная на горячее водоснабжение и работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотноцеушлил.			
3. Электроэнергия	3,32/1,79/3,15 кв/ч	6039929,87	6047780,90
4. Обращение с ТКО	5,39 руб./м2	4834990,94	4943805,89
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ"		20246326,37	20360312,06
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			

1. Антенна	130 рублей/отвод	701740,00	701740,00
2. Дополнительные сантех/электро услуги		146250,00	102874,00
3. Проводное радио вещание (радиоточка)	80 руб./радиоточка	461866,00	461866,00
4. Изготовление ключей		0,00	0,00
5. Дополнительные услуги	3,58 руб./м2	1950482,92	1944600,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ"		3260338,92	3211080,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНИЯ И РАСХОДЫ ЗА 2019 ГОД ПО КАШТАНОВОЙ АЛЛЕЕ, ДОМ 3		40841702,71	40737889,48

Задолженность по оплате ЖКУ на 01.01.2020г.	7020650,03
Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2020 год	42150087,12
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2020г.	5712265,62