

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2020 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2020 по 31.12.2020 года в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, ул.Васенко, дом 12

(Общая площадь дома 16979,7 в т.ч площадь квартир 15244,6 кв.м., площадь встроенных помещений 1735,1 кв.м.)

(Уборочная площадь мест общего пользования 3901,9 кв.м.)



Ген. директор И.В. Плещева

Гл. бухгалтер С.Н. Аколюшина Н.О.

	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Расходы		Экономия (+) Перерасход(-)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	12,87/13,02	2 591 818,61	ИП Ретивый Н.Н., ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити", ООО Матсервис Люкс", ООО "СОЗВЕЗДИЕ", ИП "Егоров А.К.", ООО "Санитарно-дезинфекционная служба "Экогиена"	2 214 707,08	52 923,30
2	Текущий ремонт	6,31/6,33	1 287 658,74	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	1 287 658,74	0,00
3	Управление домом	3,05/3,73	1 521 219,99	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	1 521 219,99	0,00
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,96/2,02	405 659,21	ИП "Егоров А.К."	405 659,21	0,00
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,34/0,40	68 957,68	ООО "Связьэлектромонтаж" ТЕХКОМПЛЕКС ООО	68 957,68	0,00
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ) и сист.видеонабл.,-допуска на терр.	0,53/0,85	168 891,75	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	168 891,75	0,00
7	Обсл. Систем противопож водоснабжения(ППВС)	0,05	9 158,52	ТЕХКОМПЛЕКС ООО	9 158,52	0,00
8	Обслуживание лифтов	2,40	418 374,89	ООО "ТМС78", АО "КОНЕ Лифтс"	418 374,89	0,00
9	Антенна	80	177 760,00	ООО "Рико-ТВ"	177 760,00	0,00
10	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,8/0,8	251 189,14	ООО "Ника"	251 189,14	0,00
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09/0,09	18 339,24	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	18 339,24	0,00
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11/0,11	22 413,24	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	22 413,24	0,00
11	Служба диспетчеров консьержей	8,50	1 474 123,18	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Сити"	1 474 123,18	0,00
12	Холодное водоснабжение и водоотведение	63,16/65,06	2 165 210,06	ГУП "Водоканал"	2 165 210,06	0,00
13	Отопление и горячее водоснабжение	1765,33/1818,29 169,08/174,16	5 956 145,32	ОАО "ТТК-1"	5 956 145,32	0,00
14	Электроэнергия	3,84/4,06 2,22/3,12	965 697,99	ОАО"ПСК"	965 697,99	0,00
15	Радио	80	71 200,00	ООО "НЕВАЛИНК"	71 200,00	0,00
	Итого:		17 573 817,56		17 196 706,03	52 923,30