



Утверждаю:

Генеральный директор И.В. Клецова Клецова И.В.Главный бухгалтер А.В. Скоробогатова Скоробогатова А.В.

Финансовый отчет за 2019 год.

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер.Кудрово, ул.Областная, д.3

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг	фактические начисления за 2019 год	фактические расходы за 2019 год
<b>СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ</b>			
1. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования, в том числе проведение ремонтных работ руб./кв.м./мес.	<b>18,07</b>	16 420 963,80	15 929 036,78
2. Содержание и уборка придомовой территории и мест общего пользования (в т.ч. дератизация) руб./кв.м./мес.	<b>4,52</b>	4 115 687,81	4 155 961,29
4. Вывоз ТБО руб./кв.м./мес.	<b>4,5</b>	3 073 107,60	2 594 512,00
5. Управление многоквартирным домом руб./кв.м./мес.	<b>3,16</b>	2 877 339,26	2 877 598,47
<b>ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ" с 01.01.2019 по 31.12.2019 года</b>	<b>30,25</b>	<b>26 487 098,47</b>	<b>25 557 108,54</b>
<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	<b>42,56/43,42 руб./ м<sup>3</sup> водоснабжение 44,03/44,91 руб./м<sup>3</sup> водоотведение</b>	9 652 228,93	9 700 986,53
2.Тепловая энергия израсходованная на работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотенцесушил.	<b>(1953,01/1992,07 Гкал)</b>	24 460 812,61	24 808 189,83
3. Электроэнергия	<b>3,17/3,32; 1,65/1,79 квт/ч</b>	6 994 490,67	7 029 839,33
4. Обращение с ТКО	<b>5,99/6,35</b>	1 387 266,96	1 387 266,96
<b>ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ"</b>		<b>42 494 799,17</b>	<b>42 926 282,65</b>
<b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>			
1. Обслуживание систем коллективного приема телевидения руб./помещение	<b>130 рублей/помещение</b>	358 670,00	358 670,00
2. Оказание услуг связи проводного радиовещания (радиоточка) руб./квартира	<b>80 рублей/помещение</b>	937 520,00	937 520,00
3. Организация работы круглосуточной службы консьержей руб./кв.м./мес.	<b>8,06</b>	7 258 243,29	7 199 070,95
4. Изготовление ключей		68 600,00	34 300,00
5. Дополнительные сантех/электро услуги		173 650,00	121 555,00
<b>ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ"</b>		<b>8 796 683,29</b>	<b>8 651 115,95</b>
<b>Всего за 2019 год</b>		<b>77 778 580,93</b>	<b>77 134 507,14</b>
Задолженность по оплате ЖКУ на 01.01.2019 год	<b>10 009 888,13</b>		
Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2019 год	<b>77 714 137,29</b>		
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2019 год	<b>10 074 331,77</b>		