

Утверждаю:
 Генеральный директор Юпатов А.В.
 Главный бухгалтер Скоробогатова А.В.

Финансовый отчет за 2018 год. (с 20.06.2018 по 31.12.2018)

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер.Кудрово, ул.Областная, д.3

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг	фактические начисления за 2018 год	фактические расходы за 2018 год
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ			
1. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования, в том числе проведение ремонтных работ руб./кв.м./мес.	18,07	8 143 372,15	8 143 372,15
2. Содержание и уборка придомовой территории и мест общего пользования (в т.ч. дератизация) руб./кв.м./мес.	4,52	1 248 894,88	1 248 894,88
4. Вывоз ТБО руб./кв.м./мес.	4,5	1 243 367,40	1 292 025,00
5. Управление многоквартирным домом руб./кв.м./мес.	3,16	873 118,07	873 118,07
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ" с 01.06.2018 по 31.12.2018	30,25	11 508 752,50	11 557 410,10
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	41,85 руб./ м ³ водоснабжение 43,29 руб./м ³ водоотведение	2 136 177,57	2 117 565,50
2.Тепловая энергия израсходованная на работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотенцесушил.	1920,53 Гкал	8 897 299,77	9 042 447,54
3. Электроэнергия	3,12/1,62/2,97 квт/ч	1 960 095,90	1 956 611,25
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ"		12 993 573,24	13 116 624,29
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1. Обслуживание систем коллективного приема телевидения руб./помещение	130 рублей/помещение	46 670,00	46 670,00
2. Оказание услуг связи проводного радиовещания (радиоточка) руб./квартира	80 рублей/помещение	467 094,00	467 094,00
3. Организация работы круглосуточной службы консьержей руб./кв.м./мес.	8,06	2 995 881,37	2 905 881,37
4. Изготовление ключей		24 600,00	17 350,00
5. Дополнительные сантех/электро услуги		147 000,00	103 480,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ"		3 681 245,37	3 540 475,37
Всего за 2018 год		28 183 571,11	28 214 509,76

Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2018 год	18 173 682,98
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2018г.	10 009 888,13