

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2017 год по ООО "УК "Наш дом-Полюстрово"

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.09.2017 по 31.12.2017 года
в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме
со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 7



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходовано		Экономия (+)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	Перерасход(-)
1	Содержание общего имущества	11,9	1 470 851,10	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово", ООО "Петро-Васт", ИП Ретивый	1 442 103,50	28 747,60
2	Текущий ремонт	6,21	757 230,04	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	482 908,90	274 321,14
3	Управление домом	4,18	509 954,48	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	509 954,48	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83	223 146,20	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	223 146,20	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	50 596,00	ООО "Связьэлектромонтаж"	50 596,00	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ) и сист. видеонабл., допуска на терр.	0,53/0,51	126 927,84	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	126 927,84	-
7	Обслуживание лифтов	3,00	344 971,20	ЗАО "Шиндлер", ООО "Коне Лифтс"	344 971,20	-
8	Антенна	100	97 800,00	ООО "Рико-ТВ"	97 800,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,80	161 503,52	ООО "Энергопульс сервис", ООО "Ника"	161 503,52	-
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09	10 981,00	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	10 981,00	-
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11	13 419,52	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	13 419,52	-
10	Обслуживание систем пр. вентиляции	1,50	172 725,60	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	172 725,60	-
11	Обслуживание системы биллинга (с квартиры)	10,00	21 000,00	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	21 000,00	-
12	Обслуживание системы противопожарного водоснабжения	0,04	4 606,24	ООО "Связьэлектромонтаж"	4 606,24	-
13	Служба диспетчеров консьержей	10,09	1 172 687,54	ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово"	1 172 687,54	-
14	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98	922 030,75	ГУП "Водоканал"	922 030,75	-
15	Очистка мусоропровода	1,42	163 514,20		163 514,20	-
16	Отопление и горячее водоснабжение	1678,72 /156,70	2 887 188,17	ОАО "ТГК-1"	2 887 188,17	-
17	Электроэнергия	3,24 /1,97/3,41	316 772,05	ОАО"ПСК"	316 772,05	-
18	Итого:		9 427 905,45		9 124 836,71	303 068,74
1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.09.2017				-	
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2017				4 245 829,22	