

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2018 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года

в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 2

"УТВЕРЖДЕНО"
Ген.директор Юпатов А.В.

Гл.бухгалтер Аклюшина Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		Экономия (+) Перерасход(-)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	11,90/12,45	1 541 965,49	ООО "Управляющая компания "Наш дом", ООО "Велес", ИП Ретивый Н.Н., ООО "Отдел по борьбе с вредителями", ООО ПКФ "ПетроВаст"	1 508 238,84	33 726,65
2	Текущий ремонт	6,21	797 089,08	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	768 477,66	28 611,42
3	Управление домом	2,57/3,00	354 154,82	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	354 154,82	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83/1,88	238 099,74	ООО Велес	238 099,74	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	53 108,16	ООО "Связьэлектромонтаж"	53 108,16	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	41 588,64	ООО "СВЯЗЬМОНТАЖ"	41 588,64	-
7	Обслуживание лифтов	1,47	168 479,12	ООО "Штаймберг Лифт"	168 479,12	-
8	Антенна	90,0	170 640,00	ООО "Рико-ТВ"	170 640,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета				-	
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,53	168 069,24	ООО "НИКА"	168 069,24	-
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,06	7 701,60	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	7 701,60	-
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,07	8 986,20	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	8 986,20	-
10	Служба диспетчеров консьержей	7,09	910 041,96	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	910 041,96	-
11	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98/60,18	1 209 996,53	ГУП "Водоканал"	1 209 996,53	-
12	Отопление и горячее водоснабжение		3 641 620,57	ОАО "ТГК-1"	3 641 620,57	-
13	Электроэнергия	3,61/2,09/3,4	216 992,20	ОАО"ПСК"	216 992,20	-
14	Радиоточка	81/89	144 971,00	ООО Невалинк	144 971,00	-
14	Итого:		9 673 504,35		9 611 166,28	62 338,07

1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2018	2 090 936,55
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2018	1 756 252,24