

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2018 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года
в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме
со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Фермское ш. 22 к. 3

"УТВЕРЖДЕНО"

Ген.директор Юпатов А.В.

Гл.бухгалтер Аколошная И.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	11,9/12,47	3 046 956,73	ООО "ПКФ Петро-Васт", ООО "Велес", ООО "Отдел по борьбе с вредителями" ИП Ретивый Н.Н., ООО "УК "Наш дом"	3 028 370,57	18 586,16
2	Текущий ремонт	6,21/6,21	1 555 461,65	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 385 795,45	169 666,20
3	Управление домом	4,18	1 050 655,37	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 050 655,37	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83/1,88	464 720,08	ООО "Велес"	464 720,08	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	101 361,35	ООО "НК ТЕЛЕФОРМ", ООО "Компас Нева"	101 361,35	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,53	122 096,69	ООО "НК ТЕЛЕФОРМ", ООО "Компас Нева"	122 096,69	-
7	Обслуживание системы видеонаблюдения в т.ч. системы доступа на территорию	0,51	127 668,85	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	127 668,85	-
8	Обслуживание лифтов	3,95	849 925,10	АО "КОНЕ Лифтс"	849 925,10	-
9	Антенна	100	133 000,00	ООО "Связьмонтаж"	133 000,00	-
10	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	10.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,61	228 942,44	ООО "Ника"	228 942,44	-
	10.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09	22 544,83	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	22 544,83	-
	10.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11	27 555,22	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	27 555,22	-
11	Обслуживание систем пр. вентиляции	0,90	207 330,30	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	207 330,30	-
12	Обслуживание системы противопожарного водоснабжения	0,04	9 214,50	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	9 214,50	-
13	Служба диспетчеров консьержей	7,7	1 927 505,68	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 927 505,68	-
14	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98/50,88	1 597 965,11	ГУП "Водоканал"	1 597 965,11	-
15	Отопление и горячее водоснабжение	1678,72/1621,95 128,71/122,76	4 740 775,87	ГУП "ТЭК СПб"	4 740 775,87	-
16	Электроэнергия	3,41/1,97 3,00/1,73	768 109,79	АО "ПСК"	768 109,79	-
17	Итого:		16 981 789,56		16 220 381,11	188 252,36
1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2018				2174614,13	
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2018				2197426,54	