

Утверждаю:
 Генеральный директор Юпатов А.В.
 Главный бухгалтер Скоробогатова А.В.

Финансовый отчет за 2018 год (10.08.2018 - 31.12.2018)

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер.Кудрово, проспект Строителей, д.4

		фактические начисления за 2018 год	фактические расходы за 2018 год
Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг		
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ			
1. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования:	13,34 рублей /м2	2077064,68	2077064,68
2. Содержание и уборка придомовой территории и мест общего пользования	4,71 рублей /м2	733356,42	733356,42
3. Аварийно-диспетчерская служба	4,19 рублей /м2	652391,38	650329,50
4. Вывоз ТКО	4,5 рублей /м2	498296,15	499800,00
5. Управление многоквартирным домом	3,50 рублей /м2	544957,00	544957,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ"	30,24 рублей /м2	4506065,63	4505507,60
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	41,85 рублей /1 м ³ водоснабжение 43,29 рублей /1м ³ водоотведение	182715,29	164762,92
2. Тепловая энергия израсходованная на работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотенцесушил.	Рассчитывается в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 06.02.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» День 3,12 рублей /кват тчас Ночь 1.62 рублей /кватт час	1648967,74	1674188,60
3. Электроэнергия		540109,05	584531,39
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ"		2371792,08	2423482,91
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1. Антенна	130 рублей/отвод	2340,00	2340,00
2. Изготовление ключей		12400,00	9200,00
3. Дополнительные сантех/электро услуги		72900,00	55480,00
4. Проводное радио вещание (радиоточка)	80,00 руб./радиоточка	104560,00	104560,00
5. Служба консьержей	8,07 рублей/м2	911753,61	903762,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ"		1103953,61	1075342,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНИЯ И РАСХОДЫ ЗА 2018 ГОД ПО СТРОИТЕЛЕЙ, 4		7981811,32	8004332,51

Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2018 год	4123436,24
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2018г.	3858375,08