

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
ООО «УК «Остров»



И.В. Клецова

«11» 01 2021г.

## ОТЧЕТ

### ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «Остров»

о выполненных работах и оказанных услугах по управлению многоквартирным жилым домом со встроенно-пристроенными помещениями  
по адресу: СПб, г. Сестрорецк, Приморское шоссе, дом 352, строение 1.  
в период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года

№п /п	Наименование работ	Объем работ	Периодичность выполнения работ
<b>Оказание коммунальных услуг управляющая компания осуществляла в соответствии со следующими договорами</b>			
1	Договор энергоснабжения № 78250000308525 от 01.02.2018 года ОАО «Петербургская сбытовая компания»		постоянно
2	Договор теплоснабжения в горячей воде № 1290-4-18/27т от 20.07.2018 года ООО «Петербургтеплоэнерго». С 22.02.2019 г. договор № 1547-4-19/27 с ООО «Петербургтеплоэнерго».		постоянно
3	Договор на отпуск питьевой воды № 38-073553-ЖФ-ВС от 15.08.2018 года ГУП «Водоканал СПб»		постоянно
4	Договор на прием сточных вод и загрязняющих веществ № 38-073568-ЖФ-ВО от 15.08.2018 года ГУП «Водоканал СПб»		постоянно
5	Договор на техническое обслуживание лифтов, АО «КОНЕ Лифтс», с 20.12.2018 г. Договор на техническое обслуживание лифтов № ОЛ-59 с 12.12.2018 г. ООО «СтройСервис». С 01.06.2019 г. договор № ОЛ-59 с ООО «ТМС 78»		постоянно
6	Договор № 2279/С от 01.02.2018 г. на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора с ЗАО «Спецтранс ЖКС»; С 14.10.2020г. договор № 65 с ООО «Эко Лэнд»		постоянно
<b>Оказание жилищных услуг управляющая компания осуществляла в соответствии со следующими договорами</b>			
1	Договор № 28/19 от 20.09.2018 г. на ООО «Санитарно-дезинфекционная служба «Экогигиена» на оказание услуг по профилактической дератизации и дезинсекции		постоянно
2	Договор № 11/12-17-346 от 11.12.2017 г. на техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и инженерных сетей с ИП Ретивый Н.Н.		постоянно
3	Соглашение № 65 от 24.07.2018 г. «Жилищное агентство Курортного района СПб» на паспортно-регистрационное обслуживание граждан		постоянно
4	Договор № Р-ОСТРОВ-Прим352 от 01.02.2018 г. с ООО «ИНФОТЕХ» на оказание услуг связи		постоянно
5	Договор № 15/03-18-19 от 15.03.2018 г. на локализацию аварий на внутридомовом инженерном оборудовании с ИП Ретивый Н.Н.		постоянно







