



Утверждаю

Генеральный директор И.В. Клецова Клецова И.В.

Главный бухгалтер А.В. Скоробогатова Скоробогатова А.В.

Финансовый отчет за 2020 год

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер.Кудрово, ул.Областная, д.3

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг	фактические начисления за 2020 год	фактические расходы за 2020 год
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ			
1. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования, в том числе проведение ремонтных работ руб./кв.м./мес.	18,07	16 438 131,82	16 377 755,26
2. Содержание и уборка придомовой территории и мест общего пользования (в т.ч. дератизация) руб./кв.м./мес.	4,52	4 115 687,81	3 953 868,70
3. Управление многоквартирным домом руб./кв.м./мес.	3,16	2 877 339,26	2 847 320,99
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ" за 2020 год	25,75	23 431 158,89	23 178 944,95
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	43,42/43,55 руб./ м ³ водоснабжение 44,91/45,06 руб./м ³ водоотведение	13 053 513,94	13 004 594,76
2. Тепловая энергия израсходованная на работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотенецсушил.	1992,07/2063,78	23 528 904,23	24 506 600,93
3. Электроэнергия	3,32/1,79;3,48/1,88	9 477 238,09	9 484 513,77
4. Обращение ТКО руб./куб.м./мес.	790,11	4 863 402,58	4 863 804,60
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ"		50 923 058,84	51 859 514,06
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1. Обслуживание систем коллективного приема телевидения руб./помещение	130 рублей/помещение	528 840,00	529 210,00
2. Оказание услуг связи проводного радиовещания (радиоточка) руб./квартира	80 рублей/помещение	915 120,00	914 320,00
3. Организация работы круглосуточной службы консьержей руб./кв.м./мес.	8,06	5 726 995,21	5 716 208,00
4. Изготовление ключей		32 600,00	24 750,00
5. Дополнительные сантех/электро услуги		89 150,00	62 745,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ"		7 292 705,21	7 247 233,00
Всего за 2020 год		81 646 922,94	82 285 692,01
Задолженность по оплате ЖКУ на 01.01.2020 год	10 074 331,77		
Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2020 год	81 487 246,28		
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2020 год	10 234 008,43		