

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2020г.

О расходовании денежных средств получившихся в результате оказания жилищно коммунальных услуг в жилом доме в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 7 со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 7



"УТВЕРЖДЕНО"
Ген. директор *И.В. Федорова*

Гл. бухгалтер *Н.М. Аволошная* Н.О.

| № | Наименование услуги | Тариф руб/кв.м. | Начислено | Израховано | суммы расхода руб. | Экономия (+) Перерасход(-) |
|----|--|-----------------|---------------|---|--------------------|-------------------------------|
| | | | | | | |
| 1 | Содержание общего имущества | 13,02 | 4 458 260,87 | ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово", ИП Ретельный Н.Н., ООО "Матсервис Плюс", "Экогиена Санитарно-дизайн-служба", ИП Маркова | 4 362 724,61 | 95 536,26 |
| 2 | Текущий ремонт | 6,33 | 2 311 247,44 | ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово" | 2 311 247,44 | - |
| 3 | Управление домом | 4,18 | 1 528 636,31 | ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово" | 1 528 636,31 | - |
| 4 | Санитарное содержание придомовой территории | 2,02 | 727 759,61 | ИП Егоров А.К. ИП Маркова Т.Н. | 727 759,61 | - |
| 5 | Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ) | 0,40 | 127 653,28 | ООО "Техкомплекс" | 127 653,28 | - |
| 6 | Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ) | 0,53 | 193 952,99 | ООО "Техкомплекс" | 193 952,99 | - |
| 7 | Обслуживание лифтов | 3,00 | 1 019 307,62 | ООО "ТМС78", ООО "Инженерный центр КПП" | 1 019 307,62 | - |
| 8 | Антенна | 100,00 | 298 700,00 | ООО "Ржис-ТВ" | 298 700,00 | - |
| 9 | Радио | 80,00 | 170 720,00 | ООО "Невалинк" | 170 720,00 | - |
| 10 | Обслуживание системы биллинга | 10,00 | 63 050,08 | ООО "Техкомплекс" | 63 050,08 | - |
| 11 | Обслужив. системы видеонаблюдения | 0,51 | 186 732,98 | ООО "Техкомплекс" | 186 732,98 | - |
| 12 | Обслуживание систем пр.вентиляции | 1,50 | 518 176,80 | ООО "Техкомплекс" | 518 176,80 | - |
| 13 | Обсл. сист. противопожарного водоснабжения (ППВС) | 0,04 | 13 833,75 | ООО "Техкомплекс" | 13 833,75 | - |
| 14 | Очистка мусоропровода | 1,67 | 567 805,70 | ООО "Сити-Билд" | 567 805,70 | - |
| 15 | Эксплуатация общедомовых приборов учета | | | | | |
| | 15.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП) | 0,80 | 483 117,96 | ООО "НИКА" | 483 117,96 | - |
| | 15.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (УУХВС) | 0,09 | 32 918,89 | ООО "НИКА" | 32 918,89 | - |
| | 15.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (УУЭЭ) | 0,11 | 40 227,41 | ООО "НИКА" | 40 227,41 | - |
| 16 | Служба диспетчеров консьержей | 10,09 | 3 184 419,44 | ООО "Управляющая компания "Наш дом-Полюстрово" | 3 184 419,44 | - |
| 17 | Холодное водоснабжение и водоотведение | 32,53/32,53 | 4 202 385,04 | ГУП "Водоканал" | 4 202 385,04 | - |
| 18 | Отопление и горячее водоснабжение | 1816,29/2001,98 | 8 254 062,26 | ПАО "ТГК-1" | 8 254 062,26 | - |
| 19 | Электроэнергия | 3,61/4,06/2,34 | 1 386 240,49 | АО"ТСК" | 1 386 240,49 | - |
| 20 | Итого: | | 29 769 208,92 | | 29 673 672,66 | 95 536,26 |