



Утверждаю:

Генеральный директор И.В. Клецова Клецова И.В.Главный бухгалтер А.В. Скоробогатова Скоробогатова А.В.

Финансовый отчет за 2020 год.

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский р-он, дер.Кудрово, ул.Каштановая, д.2

Перечень выполняемых работ и оказываемых услуг	Стоимость выполняемых работ и оказываемых услуг	фактические начисления за 2020 год	фактические расходы за 2020 год
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ			
1. Техническое обслуживание инженерных систем и оборудования, в том числе проведение ремонтных работ руб./кв.м./мес.	10,75	5 758 037,50	5 726 551,73
2. Содержание и уборка придомовой территории и мест общего пользования (в т.ч. дератизация) руб./кв.м./мес.	5,47	2 932 604,84	2 892 951,99
3. Аварийно-диспетчерская служба	4,5	2 412 563,40	2 412 563,40
4. Управление многоквартирным домом руб./кв.м./мес.	3,56	1 908 605,71	1 908 605,71
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ" за 2020 год	24,28	13 011 811,46	12 940 672,83
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ			
1. Холодное водоснабжение и водоотведение	43,42/43,55 руб./ м ³ водоснабжение 44,91/45,06 руб./м ³ водоотведение	8 003 430,82	8 024 634,91
2. Тепловая энергия израсходованная на работу систем: отопления, циркуляции системы ГВС, системы полотенецсушил.	1992,07/2063,78	12 775 851,84	12 774 290,46
3. Электроэнергия	3,32/1,79;3,48/1,88	7 367 797,60	7 359 146,35
4. Обращение с ТКО	790,11	2 879 221,86	2 884 895,84
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ" за 2020 год		31 026 302,12	31 042 967,56
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1. Обслуживание систем коллективного приема телевидения руб./помещение	130 рублей/помещение	327 600,00	327 600,00
2. Оказание услуг связи проводного радиовещания (радиоточка) руб./квартира	80 рублей/помещение	518 600,00	518 600,00
3. Дополнительные услуги (Служба консьержей, ТО в/н, ТО СКУД)	11,53/0,85	4 578 243,68	4 645 920,24
4. Изготовление ключей		25 400,00	19 180,00
5. Дополнительные сантех/электро услуги		34 900,00	24 430,00
ИТОГО ПО СТАТЬЕ "ПРОЧИЕ УСЛУГИ" за 2020 г		5 484 743,68	5 535 730,24
Всего за 2020 года		49 522 857,26	49 519 370,63
Задолженность по оплате ЖКУ на 01.01.2020 год	5 555 820,97р.		
Поступили денежных средств в качестве оплаты за ЖКУ за 2020 год	49 565 258,87р.		
Задолженность по оплате ЖКУ на 31.12.2020 год	5 519 087,76р.		