Дополнительное соглашение №1
к Договору управления общим имуществом малоэтажного жилого комплекса «Небо» от 06.05.2013 года

г. Санкт-Петербург «01» 08 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усадьба», в лице генерального директора Русина Н.Н., действующего па основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», с одной стороны,

и **Товарищество собственников жилья «Небо», в лице Председателя правления Товарищества Топталовой И.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ТСЖ»,** с другой стороны, при совместном упоминании именуемые далее «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

Пункт 9.1. Договора управления общим имуществом малоэтажного жилого комплекса «Небо» от 06.05.2013 года изложить в следующей редакции:

«Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 01.12.2018 года. При отсутствии решения Общего собрания Собственников, либо уведомления Управляющей компании о прекращении Договора по окончании срока его действия, Договор считается продленным на один календарный год на тех же условиях.

2.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора управления общим имуществом малоэтажного жилого комплекса «Небо» от 06.05.2013 года.

3.Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления общим имуществом малоэтажного жилого комплекса «Небо» от 06.05.2013 года, вступает в силу с момента подписания, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

4.Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

ООО «Управляющая компания «Усадьба»	**ТСЖ «Небо»**
Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, к.1, пом. 27Н ОГРН 1117847534881 ИНН/КПП 7802772117/780201001 р/с № 40702810390090000199 ПАО «Банк «Санкт-Петербург» к/с 30101810900000000790, БИК 044030790	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Садовая, д.82 ОГРН 1134703002796 ИНН/КПП 4703134291/470301001 р/сч 40703810855130000401 в Северо-Западном банке ПАО СБЕРБАНК к/сч 30101810500000000653 БИК 044030653
Генеральный директор _____ Н.Н. Русин	Председатель Правления ТСЖ _____ И.В.Топталова