

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2018 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года
в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме
со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 66 к. 1

"УТВЕРЖДЕНО"
Ген.директор Юпатов А.В.

Гл.бухгалтер Аколоскина Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		Экономия (+) Перерасход(-)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	11,90/12,45	1 512 854,66	ООО "Управляющая компания "Наш дом", ООО "Велес", ИП Ретивый Н.Н., ООО "Отдел по борьбе с вредителями", ООО ПКФ "Петро-Васт"	1 479 579,44	33 275,22
2	Текущий ремонт	6,21	786 149,88	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	758 230,04	27 919,84
3	Управление домом	2,57/3,00	349 369,28	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	349 369,28	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83/1,88	234 831,84	ООО Велес	234 831,84	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	51 928,71	ООО "Связьэлектромонтаж"	51 928,71	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	40 318,56	ООО "СВЯЗЬМОНТАЖ"	40 318,56	-
7	Обслуживание лифтов	1,47	171 280,98	ООО "Штаймберг Лифт"	171 280,98	-
8	Антенна	90,0	176 760,00	ООО "Рико-ТВ"	176 760,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета				-	
9.1	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,53	152 349,18	ООО "НИКА"	152 349,18	-
9.2	Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,06	7 595,04	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	7 595,04	-
9.3	Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,07	8 862,84	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	8 862,84	-
10	Служба диспетчеров консьержей	7,09	899 678,88	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	899 678,88	-
11	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98/60,18	1 096 424,34	ГУП "Водоканал"	1 096 424,34	-
12	Отопление и горячее водоснабжение		3 791 613,49	ОАО "ТГК-1"	3 791 613,49	-
13	Электроэнергия	3,61/2,09/3,40	187 492,83	ОАО"ПСК"	187 492,83	-
14	Радиоточка	81/89	114 832,00	ООО Невалинк	114 832,00	-
14	Итого:		9 582 342,51		9 521 147,45	61 195,06

1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2018	1 733 735,46
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2018	1 478 000,06