

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2018 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 64 к. 1

"УТВЕРЖДЕНО"
 Ген.директор Юсупов А.В.
 Гл.бухгалтер Аюколюшная Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
				Экономия (+) Перерасход(-)		
1	Содержание общего имущества	11,90/12,45	1 533 574,64	ООО "Управляющая компания "Наш дом", ООО "Велес", ИП Ретивый Н.Н., ООО "Отдел по борьбе с вредителями", ООО ПКФ "Петро-Васт"	1 500 065,94	33 508,70
2	Текущий ремонт	6,21	791 866,20	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	801 414,79	- 9 548,59
3	Управление домом	2,57/3,00	351 833,83	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	351 833,83	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83/1,88	236 540,28	ООО Велес	236 540,28	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	52 751,40	ООО "Связьэлектромонтаж"	52 751,40	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	41 143,44	ООО "СВЯЗЬМОНТАЖ"	41 143,44	-
7	Обслуживание лифтов	1,47	176 237,16	ООО "Штаймберг Лифт"	176 237,16	-
8	Антенна	90,0	182 520,00	ООО "Рико-ТВ"	182 520,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета				-	
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,53	176 114,28	ООО "НИКА"	176 114,28	-
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,06	7 650,36	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	7 650,36	-
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,07	8 927,40	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	8 927,40	-
10	Служба диспетчеров консьержей	7,09	904 078,56	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	904 078,56	-
11	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98/60,18	1 196 188,06	ГУП "Водоканал"	1 196 188,06	-
12	Отопление и горячее водоснабжение		3 503 216,47	ОАО "ТГК-1"	3 503 216,47	-
13	Электроэнергия	3,61/2,09/3,40	209 249,79	ОАО"ПСК"	209 249,79	-
14	Радиоточка	81/89	131 175,66	ООО Невалинк	131 175,66	-
14	Итого:		9 503 067,53		9 479 107,42	23 960,11

1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2018	1 915 536,91
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2018	1 964 544,47