

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2017 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года

в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 64 к. 1



Ген. директор Юпатов А.В.

Гл. бухгалтер Аколюшная Н.О.

| | Наименование услуги | Тариф руб/кв.м. | Начислено | Израсходованно | | Экономия (+) Перерасход(-) |
|----|---|-----------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------|
| | | | | организации поставщики услуг | суммы расхода руб. | |
| 1 | Содержание общего имущества | 10,39/11,90 | 1 354 491,76 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 1 322 865,82 | 31 625,94 |
| 2 | Текущий ремонт | 5,84/6,21 | 768 275,40 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 721 010,95 | 47 264,45 |
| 3 | Управление домом | 2,29/2,57 | 286 459,09 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 286 459,09 | - |
| 4 | Санитарное содержание придомовой территории | 1,52/1,83 | 213 587,40 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 213 587,40 | - |
| 5 | Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ) | 0,41/0,44 | 50 953,62 | ООО "СвязьЭлектромонтаж" | 50 953,62 | - |
| 6 | Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ) | 0,34 | 41 048,22 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 41 048,22 | - |
| 7 | Обслуживание лифтов | 1,47 | 173 597,15 | ООО "Промис-лифт" | 173 597,15 | - |
| 8 | Антенна | 90,0 | 181 800,00 | ООО "Рико-ТВ" | 181 800,00 | - |
| 9 | Эксплуатация общедомовых приборов учета | | | | | |
| | 9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП) | 0,51/0,53 | 174 935,40 | ООО "Энергопульс сервис" | 174 935,40 | - |
| | 9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС) | 0,06 | 7 015,92 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 7 015,92 | - |
| | 9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ) | 0,07 | 8 288,88 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 8 288,88 | - |
| 10 | Служба диспетчеров консьержей | 7,09 | 904 078,56 | ООО "Управляющая компания "Наш дом" | 821 324,11 | 82 754,45 |
| 11 | Холодное водоснабжение и водоотведение | 55,98 | 1 172 508,32 | ГУП "Водоканал" | 1 172 508,32 | - |
| 12 | Отопление и горячее водоснабжение | | 3 480 201,65 | ОАО "ТГК-1" | 3 480 201,65 | - |
| 13 | Электроэнергия | 3,41/1,97 | 201 167,62 | ОАО "ПСК" | 201 167,62 | - |
| 14 | Радиоточка | 81 | 121 763,40 | | 121 763,40 | - |
| | Итого: | | 9 140 172,39 | | 8 978 527,55 | 161 644,84 |

| | | |
|---|---|--------------|
| 1 | Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2017 | 2 059 426,12 |
| 2 | Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2017 | 1 915 628,89 |