

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2017 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2017 по 31.12.2017 года

в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 2

"УТВЕРЖДЕНО"

Ген директор _____ Югатов А.В.

Гл. бухгалтер _____ Аюлюшная Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		Экономия (+)
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	Перерасход(-)
1	Содержание общего имущества	10,39/11,90	1 352 809,62	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 320 976,98	31 832,64
2	Текущий ремонт	5,84/6,21	773 342,76	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	745 659,86	27 682,90
3	Управление домом	2,29/2,57	286 103,34	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	286 103,34	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,52/1,83	214 995,78	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	214 995,78	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,41/0,44	51 298,08	ООО "Связьэлектромонтаж"	51 298,08	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	41 451,00	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	41 451,00	-
7	Обслуживание лифтов	1,47	173 274,04	ООО "Промис-лифт"	173 274,04	-
8	Антенна	90,0	166 320,00	ООО "Рико-ТВ"	166 320,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	9.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,51/0,53	171 033,48	ООО "Энергопульс сервис"	171 033,48	-
	9.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,06	7 062,66	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	7 062,66	-
	9.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,07	8 343,90	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	8 343,90	-
10	Служба диспетчеров консьержей	7,09	910 041,96	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	834 602,79	75 439,17
11	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98	1 364 306,27	ГУП "Водоканал"	1 364 306,27	-
12	Отопление и горячее водоснабжение		3 649 297,45	ОАО "ТГК-1"	3 649 297,45	-
13	Электроэнергия	3,41/1,97	188 865,26	ОАО"ПСК"	188 865,26	-
14	Радиоточка	81	129 728,97		129 728,97	-
14	Итого:		9 488 274,57		9 353 319,86	134 954,71

1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2017	2 030 861,06
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2017	2 094 350,30