

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2018 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года

в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме

со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. 62 к. 1

"УТВЕРЖДЕНО"
Ген.директор Юсупов А.В.

Гл.бухгалтер Аксенова Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
					Экономия (+) Перерасход(-)	
1	Содержание общего имущества	11,90/12,45	1 564 363,97	ООО "Управляющая компания "Наш дом", ООО "Велес", ИП Ретивый Н.Н., ООО "Отдел по борьбе с вредителями", ООО ПКФ "Петро-Васт"	1 530 189,03	34 174,94
2	Текущий ремонт	6,21	807 596,04	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	780 211,86	27 384,18
3	Управление домом	2,57/3,00	358 823,12	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	358 823,12	-
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,83/1,88	241 238,70	ООО Велес	241 238,70	-
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,44	53 872,20	ООО "Связьэлектромонтаж"	53 872,20	-
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,34	42 017,76	ООО "СВЯЗЬМОНТАЖ"	42 017,76	-
7	Обслуживание лифтов	1,47	173 164,22	ООО "Штаймберг Лифт"	173 164,22	-
8	Антенна	90,0	162 630,00	ООО "Рико-ТВ"	162 630,00	-
9	Эксплуатация общедомовых приборов учета				-	-
9.1	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,53	160 792,92	ООО "НИКА"	160 792,92	-
9.2	Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,06	7 802,52	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	7 802,52	-
9.3	Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,07	9 103,80	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	9 103,80	-
10	Служба диспетчеров консьержей	7,09	922 038,60	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	922 038,60	-
11	Холодное водоснабжение и водоотведение	55,98/60,18	1 086 803,86	ГУП "Водоканал"	1 086 803,86	-
12	Отопление и горячее водоснабжение		3 685 133,13	ОАО "ТГК-1"	3 685 133,13	-
13	Электроэнергия	3,61/2,09/3,40	251 708,55	ОАО"ПСК"	251 708,55	-
14	Радиоточка	81/89	130 031,00	ООО Невалинк	130 031,00	-
14	Итого:		9 657 120,39		9 595 561,27	61 559,12

1	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 01.01.2018	2 198 048,07
2	Задолженность по оплате жилищно- коммунальных услуг на 31.12.2018	2 125 758,34