

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД за 2016 год

О расходовании денежных средств полученных в период с 01.01.2016 по 31.12.2016 года в счет оплаты за оказанные жилищно коммунальные услуги в жилом доме со встроенными помещениями расположенном по адресу :Санкт-Петербург, Фермское ш. 22 к. 3

"УТВЕРЖДЕНО"
 Ген.директор Юпатов А.В.
 Гл.бухгалтер Аколошная Н.О.



	Наименование услуги	Тариф руб/кв.м.	Начислено	Израсходованно		
				организации поставщики услуг	суммы расхода руб.	
1	Содержание общего имущества	9,47/10,39	2 262 541,77	ООО "Управляющая компания "Наш дом", ООО "Кондор+", ИП Ретивый	2 209 156,29	53 385,48
2	Текущий ремонт	5,08/5,84	1 237 334,11	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 015 870,36	221 463,75
3	Управление домом	4,18/4,18	949 088,33	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	949 088,33	
4	Санитарное содержание придомовой территории	1,29/1,52	318 628,39	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	318 628,39	
5	Обслуживание автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	0,41/0,44	93 226,08	ООО "НК ТЕЛЕФОРМ"	93 226,08	
6	Обслуживание переговорно замочного устройства (ПЗУ)	0,53	116 114,87	ООО "НК ТЕЛЕФОРМ"	116 114,87	
7	Обслуживание системы видеонаблюдения в т.ч. системы доступа на территорию	0,51	115 274,45	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	115 274,45	
8	Обслуживание лифтов	3,95	847 898,00	ЗАО "Шиндлер"	847 898,00	
9	Антенна	100	92 400,00	ООО "Связьмонтаж"	92 400,00	
10	Эксплуатация общедомовых приборов учета					
	10.1.Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (т/о ИТП)	0,61	164 398,77	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	164 398,77	
	10.2.Техническое обслуживание узла учета холодного водоснабжения (т/о УУХВС)	0,09	20 344,35	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	20 344,35	
	10.3.Техническое обслуживание узла учета электрической энергии (т/о УУЭЭ)	0,11	24 864,88	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	24 864,88	
11	Обслуживание систем пр. вентиляции	0,90	197 176,77	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	197 176,77	
12	Обслуживание системы противопожарного водоснабжения	0,04	8 763,02	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	8 763,02	
13	Служба диспетчеров консьержей	7,7	1 740 143,87	ООО "Управляющая компания "Наш дом"	1 740 143,87	
14	Холодное водоснабжение и водоотведение	46,26/50,88	1 170 500,63	ГУП "Водоканал"	1 170 500,63	
15	Отопление и горячее водоснабжение	1541,78/1621,95 115,64/122,76	3 868 527,82	АО "Строительный трест"/ГУП "ТЭК СПб"	3 868 527,82	
16	Электроснабжение	2,74/1,61 3,00/1,73 2,69/2,88	2 772 834,26	АО "Строительный трест"/АО "ПСК"	2 772 834,26	
	Итого:		16 000 060,37		15 725 211,14	274 849,23

1	Задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2016	1 430 637,11
2	Задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг на 31.12.2016	2 528 695,62