

**Дополнительное соглашение
к договору управления, технического обслуживания и охраны
Коттеджного поселка «Озерный край» от 26 марта 2014 года**

г. Санкт-Петербург

«01» 08 2017.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Наш дом», в лице генерального директора Юпатова А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усадьба», в лице генерального директора Русина Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны,



и Общество с ограниченной ответственностью «Озерный край», в лице директора Инамова Р.В., действующего на основании Устава, с третьей стороны, при совместном упоминании именуемые далее «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить преамбулу Договора управления, технического обслуживания и охраны Коттеджного поселка «Озерный край» от 26 марта 2014 года в следующей редакции:

«Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Усадьба», именуемое далее «Управляющая компания», в лице генерального директора Русина Н.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Озерный край», именуемое далее «Общество», в лице директора Инамова Р.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые далее «Стороны», заключили настоящий Договор управления, технического обслуживания и охраны Коттеджного поселка «Озерный край», о нижеследующем...»

2. Раздел «Реквизиты сторон» изложить в следующей редакции:

ООО «Управляющая компания «Усадьба»	ООО «Озерный край»
г. Санкт-Петербург, проспект Тореза д. 112, корп.1., пом. 27- Н ИНН 7802772117, КПП 780201001 ОГРН 11178475348881 р/с 40702 810 39009 0000199 к/с 30101810900000000790 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», г. Санкт-Петербург	195271, г. Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д.62, к.4 р/с 407 028 108 100 000 064 37 в филиале ОПЕРУ ПАО «Банк ВТБ в Санкт-Петербурге», г. Санкт-Петербург к/с 30101810200000000704 ИНН 7804435068 / КПП 780401001 ОГРН 1107847101405 БИК 044030704
Генеральный директор  _____ Н.Н. Русин	Директор  _____ Р.В. Инамов

3. Привести в соответствие внесенным выше изменениям приложения к Договору.
4. Взаимные обязательства между ООО «Озерный край» и ООО «Управляющая компания «Наш дом», возникшие до даты подписания настоящего дополнительного соглашения в рамках исполнения данного Договора, не распространяются на ООО «Управляющая компания «Усадьба».
5. Передача прав и обязанностей по Договору, а также балансового имущества Коттеджного поселка «Озерный край» осуществляется от ООО «УК «Наш дом» к ООО «УК «Усадьба» по Акту приема-передачи (Приложение №1 к настоящему соглашению), являющемуся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.
6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора управления, вступает в силу с момента его подписания и действует с 01.08.2017 года до момента окончания срока действия Договора.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

ООО «Управляющая компания «Наш дом» СПб, пр. Индустриальный, д.40, к.1, лит.Б ОГРН 1077847531460 ИНН/КПП 7806367021\780601001 р/с №40702810755130184185 Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк к/с 33010181050600000653, БИК 044030653	ООО «Управляющая компания «Усадьба» Санкт-Петербург, пр. Тореза, д. 112, к.1, пом. 27Н ОГРН 1117847534881 ИНН/КПП 7802772117/780201001 р/с № 40702810390090000199 ПАО «Банк «Санкт-Петербург» к/с 30101810900000000790, БИК 044030790	ООО «Озерный край» 195271, г. Санкт-Петербург, пр. Кондратьевский, д.62, к.4 р/с 407 028 108 100 000 064 37 в филиале ОПЕРУ ПАО «Банк ВТБ в Санкт-Петербурге», г. Санкт-Петербург к/с 30101810200000000704 ИНН 7804435068 / КПП 780401001 ОГРН 1107847101405 БИК 044030704
Генеральный директор  _____ А.В. Юпатов	Генеральный директор  _____ Н.Н. Русин	Директор  _____ Р.В. Инамов