

ОТЧЕТ О ПРОИЗВЕДЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2017 ГОД

ОБЪЕКТ: КП Озерный край (УК "Усадьба")

| | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ | ЕД.ИЗМ. | КОЛ-ВО | ПРИМЕЧАНИЕ |
|------------------|--|------------------|--------|--|
| Обслуживание КНС | | | | |
| 1 | осмотр | ежедневно | | |
| 2 | очистка корзины | 1 раз в 2 недели | | |
| 3 | чистка наносов | ежеквартально | | |
| 4 | замена масла в насосах | 1 раз в год | | |
| Обслуживание ЛОС | | | | |
| 1 | сдача анализов | | | 1 раз в квартал |
| 2 | очистка приемной камеры | | | по мере надобности, но не реже 1 раз в квартал |
| Электроснабжение | | | | |
| 1 | снятие показаний | 1 раз в месяц | | |
| 2 | обтягивание соединений в КК | 1 раз в квартал | | |
| 3 | окраска киосков | | | по мере необходимости но не реже 1 раз в два года |
| 4 | замена перегоревших ламп наружного освещения | Шт. | 1 | |
| Видеонаблюдение | | | | |
| 1 | чистка видеокамер | | | 1 раз в полгода |
| 2 | профилактические работы | | | |
| Водомерный узел | | | | |
| 1 | снятие показаний | 1 раз в месяц | | |
| 2 | осмотр насосной станции | ежедневно | | |
| 3 | профилактические работы на насосной станции | ежемесячно | | смазка, устранение течи, проверка электроснабжения, чистка |
| Дом охраны | | | | |
| 1 | ТО газового котла | 1 раз в год | | |
| 2 | косметический ремонт помещений | | | |

| | | | | |
|---------------|---|-----|----|-------------------------|
| 3 | ремонт сантехники | | | душ. Кабинка, раковина |
| 4 | доукомплектование видеонаблюдения | | | замена монитора+1 новый |
| 5 | замена эл. ламп | Шт. | 10 | |
| Въездная зона | | | | |
| 1 | замена стрелы шлагбаума | Шт. | 1 | |
| 2 | прокладка нового кабеля управления шлагбаумом | | | |
| 3 | ремонт управления шлагбаумом | раз | 1 | |
| | | | | |
| | | | | |